

## Gala de l'immobilier genevois

## La fête au Grand Théâtre

La remise des diplômes aux étudiants de l'Institut d'Etudes Immobilières - qui se déroulait traditionnellement avec un public restreint - a pris, depuis l'an dernier, une nouvelle ampleur: c'est lors d'un splendide gala que les récipiendaires ont été honorés, en présence de quelque 300 acteurs de l'immobilier genevois. Initié par Christian Chalut, président pendant de nombreuses années des diplômés de l'institution (ADIEI), l'évènement a été une occasion unique pour réunir leaders chevronnés et novices de la branche dans le cadre prestigieux du Grand Théâtre de Genève.

Après l'Ariana l'an passé, c'est le Grand Théâtre qui a été choisi pour ce second Gala de l'Immobilier. Un superbe bâtiment, à l'image de l'évènement pour lequel la plupart des participants ont sorti leur plus élégant smoking ou robe de soirée. Outre la remise des diplômes de l'Institut d'Etudes Immobilières (IEI), ce gala vise à réunir les acteurs du monde immobilier genevois - jeunes et moins jeunes - une fois par an pour échanger dans un cadre festif: et ce soir de décembre, les plus importantes régies immobilières de la place, des architectes de renom, des bureaux d'ingénieurs, des constructeurs, des entrepreneurs et artisans, ainsi que des représentants de l'Etat ont largement répondu présent.

Le succès sans commune mesure de l'évènement est également



FLORENCE GRANDIDIER

M<sup>e</sup> François Bellanger, président de l'IEI; Arev Salamolard, directrice académique de l'IEI; Delphine Bachmann, Conseillère d'Etat; Christian Chalut, vice-président de l'IEI; Gary Bennaïm, vice-président de l'IEI.

Solution de contrôle d'accès pour  
des chantiers **éthiques et sûrs**

- contrôle d'accès
- vidéosurveillance
- système d'alarme
- agents de sûreté

T +41 22 300 24 24 | [susector.ch](https://www.susector.ch)  
susector sa | 22, Rte de Pré-Marais | CH-1233 Bernex

 **sursector**



Christian Chalut.

dû au talent de Bel Canto, une troupe de quatre chanteurs qui s'est subrepticement mêlée aux serveurs pour interpréter des extraits d'un répertoire d'opéra. A relever que la soirée a pu avoir lieu grâce à la générosité de mécènes; cependant, aucune trace de logo ni de publicité n'était visible: la grande classe!

### Des jeunes prêts à relever les défis de l'immobilier romand

L'Institut d'Etudes Immobilières, fondé en 1985 pour offrir une formation spécifique aux futurs cadres de l'immobilier et présidé

par M<sup>e</sup> François Bellanger, accueille chaque année une nouvelle volée d'étudiants, déjà tous détenteurs d'une licence ou d'un titre universitaire équivalent. L'approche pluridisciplinaire de l'IEI permet de couvrir les différentes problématiques rencontrées dans le monde immobilier. Durant la formation, des compétences et des métiers divers sont regroupés au sein d'une même salle de cours. En effet, architectes, avocats, financiers, responsables de l'administration publique et entrepreneurs, soit des élèves de divers horizons, sont amenés à se côtoyer. Cette année, dix-huit jeunes ont terminé avec succès leur cursus; la Conseillère d'Etat Delphine Bachmann, présente au gala, les a chaleureusement félicités à l'issue de la remise des diplômes.

Après un parcours de deux ans, axé sur la pratique et l'échange avec des professeurs de grande qualité, ces étudiants ont réussi leurs examens. «Vous pensez, vous êtes convaincus d'être arrivés. En réalité, aujourd'hui vous avez enfin franchi la ligne de... départ. La vraie vie commence!», a lancé Christian Chalut lors de son discours de bienvenue, en évoquant ses souvenirs personnels, notamment les liens d'amitié qui perdurent et les parcours faits de réussite de ses camarades d'études. Arev Salamolard, avocate et directrice académique de l'IEI, abonde en ce sens: «Le cursus de l'IEI pourrait s'apparenter à un sprint, mais sur une durée marathonnienne! Sur ce chemin, les compagnons de route deviennent des amis. C'est bien connu, les liens humains se resserrent dans l'adversité».

Citant quelques exemples de belles carrières - l'un des élèves de sa volée est ►

## Les prix 2024

Laurine Rochat a reçu le prix APCG pour la meilleure moyenne dans les branches Promotion, logement social et techniques de construction.

Giancarlo Palumbo a obtenu le prix Acanthe pour la meilleure moyenne des branches Estimation et valeurs, Gestion de portefeuille et Immobilier indirect.

Bastien Horn a reçu le prix La Fondrière de la meilleure moyenne générale.

## Diplômés 2024

Lucien Barrillier  
Christian Bronsil  
Marie de Haan  
Ibraheem Dutoit  
Matteo Gavin  
Cindy Giuliana  
Bastien Horn  
Giancarlo Palumbo  
Matthieu Pellet  
Angela Pires Campioni  
Romain Praplan  
Yann Prönnecke  
Julien Prontera  
Léana Righi  
Laurine Rochat  
Sébastien Rohner  
Nicolas Sauve  
Bryan Tournaire



FIDUCIAIRE  
PISSETTAZ

La Fiduciaire Franco-Suisse  
[www.fiduciaire-pissettaz.com](http://www.fiduciaire-pissettaz.com)

ANNECY-LE-VIEUX - ARCHAMPS - CANNES - CHAMBÉRY - CHAMONIX - CHÂTEL  
CHÂTEL-SAINT-DENIS - COURCHEVEL - DOUVAINE - DUBAÏ - FAVERGES  
GENÈVE - MONTHEY - SAINT-JEAN-DE-MAURIEUNE - SALLANCHES - THONON-LES-BAINS



FIDUCIAIRE  
DE LA CORRATERIE



FLORENCE GRANDJER

Ambiance festive au Grand Théâtre pour les diplômés de l'IEI.

parti faire fortune en vendant des maisons préfabriquées en Sibérie, un autre a construit des marinas à Dubaï et le plus grand hôtel du Qatar en prévision de la Coupe du monde de football - Christian Chalut a souligné l'importance de cette formation pour la relève dans les domaines de la construction, de l'immobilier et de l'administration.

Comme chaque année, les prix Acanthe et La Foncière ont été décernés, auxquels s'est ajouté un nouveau venu dans le club des sponsors de l'IEI: il s'agit de l'Association des promoteurs constructeurs genevois (APCG). Ce prix récompense l'étudiant(e) qui a eu la meilleure moyenne dans les branches Promotion, logement social et techniques de construction.

On attend impatiemment le prochain gala, qui sera d'autant plus grandiose que l'année 2025 marquera les quarante ans de l'IEI. Le Bâtiment des Forces Motrices est déjà sur toutes les lèvres, mais ce lieu sera-t-il suffisant pour accueillir les convives en nombre? ■

VÉRONIQUE STEIN

# le déménagement en douceur



Devis gratuit

**BALESTRAFIC**

Certifié **Charte** Qualité

**AGED**

Tél. 022 308 88 00 - [www.balestrafic.ch](http://www.balestrafic.ch)